

ФДО, Бух.
Шагиев А.Э.



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ЛОТОШИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

от 15.11.2018 № 497/49

Об утверждении МП «Лотошинское ЖКХ» платы за содержание жилого помещения

Руководствуясь Жилищным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», принимая во внимание обращение директора МП «Лотошинское ЖКХ» от 06.11.2018 № 934, Совет депутатов Лотошинского муниципального района Московской области

р е ш и л:

1. Утвердить МП «Лотошинское ЖКХ» и ввести в действие с 01.01.2019 г. плату за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и размер платы за содержание жилого помещения, если собственники помещений в многоквартирном доме на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, согласно приложению № 1.

2. Считать утратившим силу с 01.01.2019 г. решение Совета депутатов Лотошинского муниципального района от 27.06.2016 № 205/24 «Об утверждении МП «Лотошинское ЖКХ» платы за содержание жилого помещения».

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Сельская новь» и разместить на официальном сайте администрации Лотошинского муниципального района.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя Главы администрации Лотошинского муниципального района Шагиева А.Э.

Председатель Совета депутатов
Лотошинского муниципального района

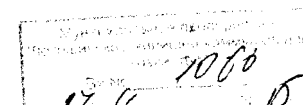
В.В.Моляров

Глава Лотошинского
муниципального района

Е.Л. Долгасова

ВЕРНО:

Разослать: депутатам -15 экз., Шагиеву А.Э., МП «Лотошинское ЖКХ» -2, редакции газеты «Сельская новь», отделу по экономике и перспективному развитию ФЭУ, отделу по жилью и субсидиям, юридическому отделу, прокурору Лотошинского района, в дело.



Приложение №1
к решению Совета депутатов
Лотошинского муниципального района
от 15.11.2018 № 497/49

Плата за содержание жилого помещения по Лотошинскому муниципальному району

№ п/п	Жилищный фонд по видам благоустройства	Плата за жилое помещение (руб. за 1 кв. метр общей площади с НДС в месяц)										
		Содержание жилого помещения - всего	в том числе:									
			Содержание придомовой территории	Содержание мест общего пользования	Освещение мест общего пользования	Текущий ремонт жилищного фонда	обслужив. инженер. оборудования и конструкт. элементов	Технич. обслужив. внутридомового газового оборудования	Очистка вентканалов и дымоходов	Работы по управлению многоквартирным домом	Услуги паспортного стола	Прочие расходы (деградация)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Жилые дома со всеми видами удобств	24,00	3,81	2,70	0,74	6,78	4,08	0,58	0,05	5,06	0,17	0,03
2.	Жилые дома без 1 вида удобств	21,21	3,81	2,70	0,74	5,45	3,43	0,58	0,05	4,25	0,17	0,03
3.	Жилые дома без 2 видов удобств	18,33	3,81	2,70	0,74	4,40	2,61	0,58	0,05	3,24	0,17	0,03
4.	Жилые дома без 3 видов удобств	15,55	3,81	2,70	0,74	3,21	1,92	0,58	0,05	2,34	0,17	0,03
5.	Жилые дома без видов удобств	12,69	3,81	2,70	0,74	2,31	1,18	0,58	0,05	1,12	0,17	0,03
5.	Жилые дома деревянные без 1 вида удобств	15,81	0,00	0,00	0,74	6,10	3,93	0,00	0,00	4,87	0,17	0,00
7	Жилые дома деревянные без 2 видов удобств	13,35	0,00	0,00	0,00	5,36	3,43	0,00	0,00	4,39	0,17	0,00

8	Жилые дома деревянные без 3 видов удобств	9,57	0,00	0,00	0,00	3,93	2,45	0,00	0,00	3,02	0,17	0,00
9	Жилые дома деревянные без видов удобств	7,52	0,00	0,00	0,00	3,23	1,84	0,00	0,00	2,28	0,17	0,00
10	Жилые дома блокированной постройки	18,33	3,81	2,70	0,74	4,40	2,61	0,58	0,05	3,24	0,17	0,03
	В среднем по жилому фонду	23,41	3,81	2,70	0,74	6,53	3,93	0,58	0,05	4,87	0,17	0,03

Коэффициенты к размеру платы, соответствующей уровню благоустройства дома

Жилые дома:	%
пониженной капитальности	0,50

Примечание:

- Стоимость услуг по сбору, транспортировке и утилизации (утилизация, обезвреживание и захоронение) ТБО и КГМ с 01.01.2019 г. исключена из платы за содержание жилого помещения в связи с включением в состав платы за коммунальные услуги, оказываемые потребителям коммунальных услуг в многоквартирном доме, платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами.
- НДС в плате за содержание жилого помещения учтен в размере 20%.