



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛОТОШИНО  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**РЕШЕНИЕ**

от 20.12.2024 № 42/5

Об утверждении МКП «Лотошинское ЖКХ» платы за содержание жилого помещения

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», принимая во внимание обращение директора МКП «Лотошинское ЖКХ» от 02.12.2024 № 1001, Совет депутатов городского округа Лотошино Московской области

**р е ш и л:**

1. Утвердить МКП «Лотошинское ЖКХ» и ввести в действие с 01.01.2025 г. плату за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и размер платы за содержание жилого помещения, если собственники помещений в многоквартирном доме на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, согласно приложению.

2. Расходы на коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, не учтены в размере платы за содержание жилого помещения и определяются в соответствии с положениями Жилищного кодекса Российской Федерации и распоряжением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 22.05.2017 №63-РВ «Об утверждении нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Московской области».

3. Считать утратившим силу с 01.01.2025 решение Совета депутатов городского округа Лотошино от 25.12.2023 № 508/59 «Об утверждении МКП «Лотошинское ЖКХ» платы за содержание жилого помещения».

4. Опубликовать настоящее решение в газете «Фактор-инфо» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Лотошино.

Председатель Совета депутатов  
городского округа Лотошино

А.Г. Куликов

Глава городского округа Лотошино  
ВЕРНО:

Е.Л. Долгасова

Разослать: депутатам, Шагиеву А.Э., МКП «Лотошинское ЖКХ» -2,  
редакции газеты «Фактор-инфо», отделу по экономике и перспективному  
развитию ФЭУ, прокурору, в дело.

Приложение  
к решению Совета депутатов городского округа Лотошино  
от 20.12.2024 №42/5

Плата за содержание жилого помещения в зависимости от уровня благоустройства многоквартирного дома  
(руб. / кв. м общей площади жилого помещения в месяц) по городскому округу Лотошино с 01.01.2025 г.

п/п	Жилищный фонд по видам благоустройства	Плата за жилое помещение (руб./кв.м общей площади жилого помещения с НДС в месяц)	в том числе:							
			4 Содержание прилегающей к многоквартирному дому территории	5 Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	6 Содержание и текущий ремонт общего имущества	7 Услуги по техническому обслуживанию внутреннего газового оборудования	8 Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	9 Услуги паспортной службы	10 Услуги единого информационного расчетного центра	
1										
1	Жилые дома со всеми видами удобств	36,72	5,42	3,90	16,68	0,95	8,86	0,25	0,66	
2	Жилые дома без 1 вида удобств	33,67	5,42	3,90	13,63	0,95	8,86	0,25	0,66	
3	Жилые дома без 2 видов удобств	30,80	5,42	3,90	10,76	0,95	8,86	0,25	0,66	
4	Жилые дома без 3 видов удобств	27,91	5,42	3,90	7,87	0,95	8,86	0,25	0,66	
5	Жилые дома без видов удобств	25,38	5,42	3,90	5,34	0,95	8,86	0,25	0,66	
6	Жилые дома деревянные без 1 вида удобств	25,30			15,53		8,86	0,25	0,66	
7	Жилые дома деревянные без 2 видов удобств	23,38			13,61		8,86	0,25	0,66	
8	Жилые дома деревянные без 3 видов удобств	19,43			9,66		8,86	0,25	0,66	
9	Жилые дома деревянные без видов удобств	17,65			7,88		8,86	0,25	0,66	
10	Жилые дома блокированной постройки	30,80	5,42	3,90	10,76	0,95	8,86	0,25	0,66	
	В среднем по жилому фонду	36,00	5,42	3,90	15,96	0,95	8,86	0,25	0,66	

